

## Anmeldung für Mietinteressenten von Gewerbeobjekten

Strasse, Ort: \_\_\_\_\_

**gewünschtes Mietobjekt:**Büro: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Gewerbe: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Lager: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Anzahl Parkplätze: \_\_\_\_\_ Anzahl Garagenplätze \_\_\_\_\_

Gewünschter Bezugstermin: \_\_\_\_\_ Etage: \_\_\_\_\_

**Mietinteressent / Firma**

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse, Nr.: \_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Branche: \_\_\_\_\_ Tel. Nr. \_\_\_\_\_

Verantwortlich/e: \_\_\_\_\_ Stellung: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_ Gründung am: \_\_\_\_\_

Handelsregistereintrag:  Ja  Nein

Geschäftszweck der Unternehmung: \_\_\_\_\_

Vorgesehene Tätigkeit im Mietobjekt: \_\_\_\_\_

**Mietinteressent / Geschäftsinhaber für Personengesellschaften:**

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Wohnadresse: \_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Heimatort: \_\_\_\_\_ Mobiltelefon: \_\_\_\_\_

Tel. Nr. Geschäft: \_\_\_\_\_ Tel. Privat \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_ Geb, Datum \_\_\_\_\_

Für Ausländer in der Schweiz seit: \_\_\_\_\_ Niederlassung: \_\_\_\_\_

**Angaben über Ihr heutiges Mietobjekt:**

Eigentümer/ Verwaltung: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Wie lange waren Sie Mieter dieses Objektes: \_\_\_\_\_ Grund für den Wechsel: \_\_\_\_\_

Dürfen Referenzen beim Vermieter eingeholt werden?  Ja  Nein**Es wird eine Mieterkaution in der Höhe von 6 Bruttomietzinsen verlangt!**

Mietzinssicherheit mit Depot / Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot einzahlen. / Die Bank eröffnet ein Sparkonto, lautend auf Ihren Namen. / Die Verzinsung entspricht jener eines Sparkontos.

**Folgende Unterlagen sind dem Anmeldeformular beizulegen:**

Aktueller (3 Mte) Handelsregisterauszug und Betriebsregisterauszug aller angemeldeten Parteien.

Für die Bearbeitung der Anmeldung benötigt die Verwaltung mindestens 5 Arbeitstage, sofern die Unterlagen vollständig eingereicht werden.

Vor Ablauf dieser Frist können keine telefonischen Auskünfte betreffend Zu- oder Absagen erteilt werden.

**Informationen (bitte lesen)**Gestützt auf dieses Anmeldeformular kann die Verwaltung **Walim AG** über die Person des Mietinteressenten einige Auskünfte einziehen.

Er bevollmächtigt die Vermieter, insbesondere dieses Anmeldeformular als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und für Referenzen beim vorherigen Vermieter und aktuellen Arbeitgeber zu verwenden.

Die Zwischenvermietung bleibt vorbehalten. Der Mietinteressent erklärt mit seiner Unterschrift, dass er die Angaben wahrheitsgetreu angegeben hat. Er nimmt zur Kenntnis, dass im Falle falscher Angaben der Vermieter das Recht zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages hat.

Ort und Datum: \_\_\_\_\_

der/die Mietinteressent/en (Unterschrift/en): \_\_\_\_\_